

विकास योजना - कन्नड (सुधारीत) जि. औरंगाबाद  
आ.क्र.२८ च्या पूर्वेकडील ६ मी. रुंद विकास योजना मना  
व. जमीनदाखल.....  
महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.  
१९६६चे  
कलम - ३७(२) अन्वये मंजूर होईल.

**महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग**

अधिसूचना क्र.टिपीएस-३००८/२४०/प्र.क्र.१३५/२००९/नवि-३०

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.

दिनांक : ६ जानेवारी, २०१०.

पहा :- अ) मुख्याधिकारी, कन्नड नगरपरिषद, यांची पत्रे १) क्र.७४७, दि.१२/०२/२००८,  
२) क्र.६४०, दि.१७/२/२००९

ब) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी पत्रे १) क्र.२९३३, दि.१३/६/२००८,

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने

(शिवाजी पाटणकर)

महाराष्ट्र शासनाचे अवसर रक्षित

प्रति,

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद

जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद

संचालक, नगररचना, पुणे.

उप सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

उप संचालक, नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, मंजूर अधिसूचनेनुसार भाग नकाशे अधिप्रमाणीत करण्याकरिता  
शासनास सादर करावे.)

सहायक संचालक नगररचना, औरंगाबाद शाखा, औरंगाबाद

मुख्याधिकारी, कन्नड नगरपरिषद, कन्नड जि.प.औरंगाबाद

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, औरंगाबाद

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद  
विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास व संचालक, नगररचना, पुणे  
यांना पाठवाव्यात.

रक्षक अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी  
प्रस्तुत अधिसूचना वेब साईटवर प्रसिध्द करावी.

नियड नस्ती, कार्यासन नवि-३०.

## अधिसूचना

### महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

गंगालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : ६ जानेवारी २०१०.

महाराष्ट्र

प्रादेशिक

नियोजन व

नगररचना

अधिनियम,

१९६६

क्रमांक : टिपीएस-३००८/२४०/प्र.क्र.१३५/२००९/नवि-३० :- ज्याअधी कन्नड नगर परीषदेच्या मुळ हद्दीची सुधारित विकास योजना संचालक नगर रचना पुणे यांची अधिसूचना क्रमांक : टिपी कन्नड (सेकंड रिवाईज्ड)/सेक्शन/टिपीव्ही-५/२६६८ दिनांक ०८/०५/१९९२ अन्वये मंजूरी झाली असून ती दिनांक ०१/०८/१९९२ पासून अमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) ;

आणि ज्याअधी, उक्त विकास योजनेत आ. क्र. २८ 'टॉटलॉट' यासाठी १५० चौ.मी.क्षेत्रामाती आरक्षण प्रसारित करण्यात आले असून या आरक्षणाचे पूर्व बाजूस ९ मी.अस्तित्वातील रस्ता दर्शविण्यात आला आहे।यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेली) ;

आणि ज्याअधी, कन्नड नगरपरिषदेने (यापुढे "उक्त नगरपरिषद" असे उल्लेखिलेले) उक्ता ९ मी.अस्तित्वातील रस्त्याखालील क्षेत्र वगळून आ.क्र.२८ 'टॉटलॉट' या आरक्षणामध्ये समाविष्ट करण्याचा महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला] कलम-३७ च्या उपकलम १ अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला) आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअधी, संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेऊन व आवश्यक त्या चौकशी नंतर उक्ता फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

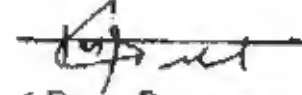
त्याअधी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ [२] अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्ता फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करण्यात येत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लीखीत दिनांक ०८/०५/१९९२ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना पुढीलप्रमाणे सुधारीत करण्यात येत आहे ;

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

"कन्नड शहराच्या सुधारित विकास योजनेतील आ. क्र. २८ टॉटलेंट या आरक्षणात पूर्व बाजूस स्थित ९ मी. अस्तित्वातील रस्ताखालील क्षेत्र वगळून आ.क्र.२८ या आरक्षणात नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे समाविष्ट करण्यात येत आहे."

टिप :- वरील बदल दर्शविणारा, विकास योजनेचा भाग नकाशा कन्नड नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



{ शिवाजी पाटणकर }

महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

**NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.  
Dated :- 6th January, 2010.**

No. TPS-3008/240/CR-135/UD-30:-

Whereas the Revised Development Plan of Kannad has been sanctioned by Director of Town Planning, Pune vide Notification No.DP Kannad (2nd Revised)/sanction/TPV-V, Dated 8/5/1992 which came into force from 01/08/1992 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas in the said Development Plan the 9 m existing road has been shown in the said development plan on the east side of site No.28 'Totlot' having area 150sq.mt.[hereinafter referred to as "the said land"] ;

And whereas Kannad Municipal Council [hereinafter referred to as "the said Municipal Council"] has submitted the modification proposal to delete the 9 m existing road on the east side of site No. 28 'Totlot' & to include the said land so released in the site No. 28 Totlot to Government for sanction after following all the legal procedure stipulated under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966][hereinafter referred to as "the said Act"] ;

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government of Maharashtra is of the opinion that area under 9 m road be deleted & should be included in the site No.28 'Totlot'.

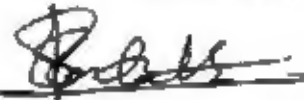
Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification & for that purpose amends the above referred Notification , dated 08/05/1992.

11/9/82  
In the Schedule of Modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added:

Area under 9 m existing road on the east side of site No.28 'Totlot' of the Revised Development Plan of Kannad is deleted & included in the site No.28 'Totlot' reservation as shown on the plan.

**Note:-** The aforesaid part plan showing the above modification is kept open for inspection for the public in the office of the Chief Officer, Kannad Municipal Council, Kannad during Office hours

**By order and in the name of the Governor of Maharashtra,**



**[ Shivaji Patankar ]**

**Under Secretary to Government**